# TRABA DE MEDIDAS CAUTELARES

Dirección de Registros Públicos y Archivo Judicial

**BD 6030/631/22-08**

**8**

D.R.P Mza

0 0 0 2 3 5 3 1 5 2

EMBARGOS GRAL MATRICULA 08 40 2

13-02-2023

SELLADO

SELLADO

SELLADO

SELLADO

SELLADO

DR. ALEJANDRO LOPEZ CUITIÑO
AGENTE FISCAL
OLASCOAGA 96, CIUDAD, MENDOZA
TEL.: 4286558

A llenar por personal del Registro

| **Fecha:** | 24/10/2022 | **N° de Entrada:** | 2353132 |
|---|---|---|---|

Solicito se tome razón de:

| **TIPO DE MEDIDA** | **(Marque con una cruz según corresponda)** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| X | **EMBARGO** | **EJECUTIVO** | X | **EJECUTORIO** | | **VOLUNTARIO** | | **PREVENTIVO** |
| | | **MONEDA** | | | | **MONTO** | | **950.000** |
| | **LITIS** | EMBARGO DE BIENES INMUEBLES | | | | | | |
| | **PROHIB. DE INNOVAR** | | | | | | | |
| | **PROHIB. DE** | | | | | | | |
| | **MEDIDA INNOMINADA** | | | | | | | |

Nomenclador Judicial

| **OFICINA PRINCIPAL:** | **N° CIRCUNSCRIPCIÓN** |
|---|---|
| **JUZGADO: FEDERAL N° 4 - SECRETARIA TRIBUTARIA B** | **N° DE JUZGADO: 4** |
| **AFIP C/ LO PRESTI ROSANA VERONICA P/EJECUCION FISCAL** | **N° DE EXPEDIENTE 7744 /22/B** |
| A fs. 11 el Tribunal proveyó: Como se solicita y bajo responsabilidad de la actora, TRÁBESE EMBARGO SOBRE EL INMUEBLE individualizado en el escrito que se provee y hasta cubrir la suma indicada. Comuníquese a la repartición pertinente para su toma de razón. OFICIESE.- FIRMADO SUSANA BEATRIZ PRAVATA - JUEZA FEDERAL | |

Datos del titular registral:

| **APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL** | **DOC. TIPO** | **N° DE DOC. O CUIT** |
|---|---|---|
| **LO PRESTI ROSANA VERONICA** | **DNI** | **23159739** |
| | | |

Datos de inscripción:

| ASIENTO | | FS. | | TOMO | | DEPTO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| N° DE MATRICULA DE FOLIO REAL | | 0500114632 | | | | ASIENTO | |
| PORCENTAJE | 1/3% | | | | | | |

Datos del inmueble (solamente parte de mayor extensión):

| UBICACIÓN | GODOY CRUZ | | |
|---|---|---|---|
| SUPERFICIE | S/T | S/P | N° |
| LIMITES Y MED. PERIMETRALES | | | |
| DESIGNACIÓN | | | |

**Queda registrado a Fs. 171 del T° 606 de EMBARGOS GENERALES.**
Sellado abonado: Derechos $ 0. -Derechos Ley 6279 $ 0.- GA.

El inmueble registrado a la **matrícula SIRC 500114632**, a nombre de **LO PRESTI, ROSANA VERÓNICA**, con D.N.I. N° 23.159.739, en condominio

Se tomó razón de embargo sobre su parte indivisa, quedando registrado al asiento B-4 de la citada matrícula .

**CONSTE**: que la medida se trabó por la suma de $950.000, moneda de curso legal.

**"De conformidad con el art. 150 de la Ley 9003 se hace saber a V.S. que dentro del plazo de 30 días a partir de su recepción podrá responder las observaciones que se le hubieren formulado. En caso de insistencia reiterando la orden sin subsanar los defectos, de mantenerse la observación efectuada por el Registrador, se elevarán los antecedentes a la Sala Administrativa de la Suprema Corte en el plazo de 10 días desde que fuera recibida, la que tendrá los efectos de la interposición de un recurso (art. 135 Ley 8236)".**

**Se hace saber**: que puede acceder a verificar la registración de medida a través del portal WEB.

Con lo informado precedentemente vuelve al juzgado de origen.

Dr. OMAR VILLALÓN
JEFE SEC. MEDIDAS CAUTELARES

DIRECCIÓN DE REGISTROS
PÚBLICOS Y ARCHIVO JUDICIAL
EMBARGOS, INHIBICIONES Y LITIS
MENDOZA

(24238)

MATRICULA: 114632/5 CATASTRO: 05-05-05-0039-000018-0000-1

C/Edif. Lote 18; Mz."V"; Dpto. Godoy Cruz; Dto. Presidente Sarmiento; Lugar: "Barrio F.O.E.C.Y.T." SUP. S/Pl. 170,17 m² (archivado al nº 20357)LIM. N.,con lote 17, en 17.00 m., S., con lote 19, en 17,00 m., E.,con calle Caucete, en 10,01 m., O., con lote nº 20, en 10, 01 m., s/der. agua.* C/fte calle Caucete nº 1.111

PROCEDENCIA: Parte de la matrícula nº 81834/5 As. A-1 (NO.I.S.)

| TITULAR DE DOMINIO (A) | % | GRAVAMENES, RESTRICCIONES e INTERDICCIONES (B) | CANCELACIONES (C) | OBSERVACIONES (D) |
|---|---|---|---|---|
| (1)LO PRESTI, Angel,arg.L.E.nº 5.869.606, cas.las.nup.c/María Rosa Velazquez,comic.Caucete nº 1111 Bº Foecyt-Godoy Cruz.-<br>VENTA:$ 0,000462 Escrib.Ana Esther Maturano(117)Esc. 100, Fs. 417 del 22/05/96,Cer.Cat. 282323 del 08/05/96, ENT.1923 del 18/06/96.-<br>GRATA NELIDA PINAZO de MOYANO SUB JEFE FOLIO REAL<br>CJR | 100 | (1)HIPOTECA:$ 1.690,83(por préstamo) a favor del BANCO HIPOTECARIO NACIONAL,ENT.1923 del 18/06/96.-<br>NOTA: se ha consentido la Cesión del Crédito, a tenor de los arts. 70,71 y 72 de la ley 24441.-<br>GRATA NELIDA PINAZO de MOYANO SUB JEFE FOLIO REAL<br>CJR<br>(1)INEMBARGABILIDAD: ENT. nº 1923 del 18/06/96.-<br>GRATA NELIDA PINAZO de MOYANO SUB JEFE FOLIO REAL<br>CJR | (1) CANCELACION: de la Hipoteca e inemb. relac. al as. B-1 y B-2, Escrib. Patricia R. Alba de Butterfield (431) Esc. Nº 81 fs. 231 del //// 30/06/08. Ent. Nº 594631/// del 04/07/08.-<br>ROBERTO O. VALLE Procurador Fiscal Adjunto Dpto. Asesoría Legal<br>IBV/P | |

SISTEMA

CONTINUA SIN...

Nº 500114632 Mza. 05/02/19

MARIA ROCA ALVAREZ

ADJUNTO Fecha de impresión: Mendoza, martes 20 de septiembre de 2022 a 01:52

Signature Not Verified
Digitally signed by ALEJANDRO JAVIER LOPEZ
Date: 2025.08.06 11:47:13 ART

**MATRÍCULA:** GODOY CRUZ - 0500114632 **CATASTRO:** 05050500390000180001 **HOJA:** 1

Departamento: GODOY CRUZ número 1111 barrio B.FOECYT lote 18 manzana V. S/T 170.17. S/P 170.17. plano nro 20357. Limites y medidas perimetrales: Ver Dominio de Procedencia.

**PROCEDENCIA:** TOTALIDAD mat. nro 114632

| TITULAR (A) | GRAVAMENES, RESTRICCIONES e INTERDICCIONES (B) | CANCELACIONES (C) | OBSERVACIONES (D) | CERTIFICADOS (E) |
|---|---|---|---|---|
| 2) (1/3)LO PRESTI, Maria Valeria, ---- arg. DNI 26.660.767, CUIT ---------- 27-26660767-4. (1/3)LO PRESTI, Rosana Verónica, arg. DNI 23.159.739, CUIT -- 27-23159739-0. (1/3)LO PRESTI, ------- Marcela Ileana, arg. DNI 22.464.634, - CUIT 27-22464634-3. SUCESION: Autos -- N° 181.623, carat. LO PRESTI ANGEL --- P/SUCESION del 17°jdo. Civil. ------- Declar. de hered. a fs. 54 del ------- 06/05/10. Denuncio de bienes a fs. --- 78. Operaciones de inventario y ------ avalúo a fs. 112/114. Operaciones de - liquidación, división y adjudicación - de bienes a fs. 115/123. Aprobación -- de operaciones de liquidación, ------- división y adjudicación de bienes fs. 139 del 11/09/13. CERT.CAT. 294 del -- 04/01/19. Ent. 1868834 del 25/01/19. - DE BAJA: Angel Lo Presti, tit. del --- as. A-1. P.S. ----------<br>ANDREA LILIANA BAUDINO<br>---------- | 3) EMBARGO:$550.000.Por of. del (no -- consigna) en J. 8303/19/B caratulados "AFIP C/LO PRESTI ROSANA VERONICA ---- P/EJECUCION FISCAL" del 4°Juzgado ---- Federal mendoza registrado a fojas 61 del Tomo 594 de Embargos Generales --- Entrada N°2119642.Sobre la parte ----- indivisa de LO PRESTI Rosana --------- Veronica.e.t. ----------<br>MANON MARTINEZ<br>---------- | | | |

Usr: AFIP04 Fecha de impresiÃ³n: Mendoza, martes 20 de septiembre de 2022 a 01:52