Poder Judicial de la Nación

FC

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

22000056045638

TRIBUNAL: JUZGADO FEDERAL DE SALTA 1, SITO EN ESPAÑA 394 PISO 1°.

FECHA DE RECEPCIÓN EN NOTIFICACIONES:

Sr.:	BARRIENTOS CARMEN NORA
Domicilio:	27135787707
Tipo de Domicilio:	Electrónico
Carácter:	Sin Asignación
Observaciones Especiales:	Sin Asignación

	2283/2017				E.FIS.	S	N	N
N° ORDEN	EXPTE. N°	ZONA	FUERO	JUZGADO	SECRET.	COPIAS	PERSONAL	OBSERV.

Notifico a Ud. la resolución dictada en los autos:

AFIP - DGI c/ SUCESION DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO s/EJECUCION FISCAL – A.F.I.P.

null Según copia que se acompaña.

QUEDA UD DEBIDAMENTE NOTIFICADO

Salta, de junio de 2022.

Fdo.: ROXANA CORONA, SECRETARIA DE JUZGADO
Secretario/a.

En ……..de……de 2022, siendo horas ……

Me constituí en el domicilio sito en…… ……

…… ……

Y requerí la presencia de.…… ……

y no encontrándose ……..

fui atendido por: ……..

……..

D.N.I; L.E; L.C; Nº……...

Ni respondiendo persona alguna a mis llamados, requerí la presencia de un testigo quien manifiesta ser:

……..

……..

Acto seguido , e impuesto del motivo de mi presencia , le hice entrega de ……..

procedí a fijar en el acceso de la vivienda una copia de la presente

FIRMADO ANTE MI PARA CONSTANCIA.-

Poder Judicial de la Nación

JUZGADO FEDERAL DE SALTA 1

2283/2017

AFIP - DGI c/ SUCESION DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO s/EJECUCION FISCAL – A.F.I.P.

Salta, 28 de junio de 2022.- Agréguese, téngase presente lo manifestado por la apoderada de la actora y, como se pide, líbrese oficio a la Dirección General de Inmuebles a fin de que proceda a la reinscribir el embargo trabado sobre el inmueble matrícula N° 68297 (100%) del Dpto. Capital, y lo sea hasta cubrir la suma de $119.686,15 en concepto de capital con más la suma de $17.952,92, presupuestada para responder a intereses y costas. Al respecto, hágase saber que deberá subir el proyecto de oficio en formato PDF al Sistema LEX 100 a fin de proceder al control y sellado del mismo, cuyo diligenciamiento estará a su cargo.

Diligenciado el oficio por la parte actora, deberá adjuntarlo digitalmente al presente proceso a través del Sistema Lex 100.

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto por la Acordada N° 15/2020 de la CSJN, deberá recordarse a la entidad oficiada la obligatoriedad de incorporarse al Sistema de Diligenciamiento Electrónico de Oficios con Entidades Externas (DEOX), tal como se reiterara mediante Acordada Nº 31/20 de la CSJN; extremo que deberá consignarse en el cuerpo del oficio a realizarse.

De igual modo, intímese a la actora para que en el término de 5 (cinco) días de notificada personalmente o por cédula, de cumplimiento con la

#29490315#332660406#20220627084451165

obligación prevista en el art. 23, inc. a) y b) del Decreto Ley 15/75 de la normativa previsional local y lo sea bajo el apercibimiento de cursar comunicación a la Caja de Seguridad Social para Abogados de Salta a los fines de resguardar el derecho de esta última. Notifíquese.

mj

#29490315#332660406#20220627084451165

SOLICITO REINSCRIPCIÓN.-

SR. JUEZ FEDERAL Nº 1:

CARMEN NORA BARRIENTOS, abogado, inscripta en el Tomo 108, Folio 391, por la actora con domicilio constituido en calle Deán Funes Nº 190 (domicilio electrónico 27135787707), de esta ciudad, en los autos caratulados; **"A.F.I.P. c/ SUCESION DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO s/ Ejecución Fiscal"- Expte Nº FSA 2283 / 2017, B.D. 4000171 / 2017,** a V.S. digo:

I - Atento al estado de autos, vengo a solicito se disponga la reinscripción del embargo sobre la matrícula 68297 (100%) del Dpto. Capital puesto que está próxima a caducar.-

II - Acompaño pantallas extraídas de la página web del Sistema de Oficios Judiciales, de la Dirección General de Inmuebles en donde consta el embargo trabado y documentación perteneciente a la ejecución fiscal. Solicito su agregación para constancia.-

PROVEER DE CONFORMIDAD,
SERÁ JUSTICIA

Carmen Nora BARRIENTOS
Tº 108 Fº 391- CSJN Salta
Agente Fiscal

Signature Not Verified
Digitally signed by CARMEN NORA BARRIENTOS
Date: 2022.06.24 11:56:04 ART

INMUEBLES
Dirección General de Inmuebles
Provincia de Salta

Ministerio de Infraestructura
Gobierno de Salta

DETALLE DE GRAVAMEN

CERRAR SESION

Dpto	1	Catastro	68297	Orden	4
Naturaleza	EMBARGO				
Caducidad	5 AÑOS				
Moneda	Pesos	Valor Gravamen	119686,15		
Juzgado	JUZGADO FEDERAL DE SALTA N¦ 1			Accesorio Legales	17952,92
Nro. Exped. Juzgado	FSA 2283/2017	Fecha	18/10/2017		
Funcionario	CORONA ROXANA ALEJANDRA				
Fecha Inscripción	01/11/2017	Hora	12	Minuto	15	Nro. Exped. Gravamen	997693
Calificación	DEFINITIVO				
Observaciones					

Beneficiario/s

Nro.Doc.	CUIT/CUIL	Beneficiario
0	0	AFIP

Signature Not Verified
Digitally signed by CARMEN NORA BARRIENTOS
Date: 2022.06.24 11:56:04 ART

03 JUL 2019

30 01077806

Salta, 14 de junio 2019.-

Sr. Director de la
Dirección General de Inmuebles
S / D

De mi consideración

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en los autos caratulados: **"A.F.I.P. –D.G.I. c/ SUCESION DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO s/ EJECUCION FISCAL" EXPTE. FSA 2283/2017, B.D. 4000171/2017**, que se tramitan en el Juzgado Federal de Salta N° 1 a cargo del Dr. Julio Leonardo Bavio, Juez Federal, Secretaria Tributaria y/o Previsional de la Dra. Alejandra Corona, a fin de que se sirva adoptar los recursos necesarios para Informar el Valor Fiscal, Remitir cedula parcelaria y asentar Informe para Subasta, respecto del inmueble de propiedad del demandado identificado con la siguiente Matricula N° 68297 (100 %) del Dpto Capital – Salta.-

Sin otro particular, saludo a Ud. muy atte.-

JUZGADO FEDERAL N° 1 - SECRETARIA FISCAL

ROXANA ALEJANDRA CORONA
SECRETARIA

Escaneado con CamScanner

GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SALTA
Ministerio de Infraestructura, Tierra y Vivienda

Dirección General de Inmuebles

PROGRAMA REGISTRO JURÍDICO

Salta, 26/07/2019.
REF. EXPTE. Nº 30-1.077.806/19

Sr. Juez
Juzgado Federal Nº 1
Julio Leonardo Bavio
S / D

Tengo el agrado de dirigirme a V.S. en los autos caratulados: "A.F.I.P. - D.G.I. c/ SUCESIÓN DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO s/ EJECUCIÓN FISCAL", Expte. Nº FSA 2.283/2017, a fin de comunicarle que se procedió a tomar nota del **INFORME PARA SUBASTA JUDICIAL** solicitado sobre el inmueble identificado con Matrícula Nº 68.297, Sección K, Manzana 189, Parcela 6, del Dpto. Capital, de propiedad del Sr. ESPINOZA, Rodolfo Marcelo, según consta en Cédula Parcelaria.-

Conforme al Art. 270 del Código Fiscal y Normas que rigen la Ley Convenio 4288, en caso de dictarse sentencia que condene en costas a la parte demandada, los gastos de inscripción del presente oficio serán a cargo de la misma. Las mencionadas exigencias fiscales importan sumas de $ 140 para DGR y $ 160 de Convenio Ley, por lo que se solicita se tengan presentes al momento de formular planilla y asimismo su efectivo pago, previo a aordenar disposición de fondos y/o levantamiento de embargos.-

RAVP.- Sin otro particular, saludo a V.S. atentamente.-

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA TIERRA Y VIVIENDA · SALTA

Dra. MARIA TERESA LOPEZ MENDIETA
Profesional Asistente
Dirección General de Inmuebles

PASE A PROGRAMA VALUATORIO A SUS EFECTOS.-

30 JUL 2019 Valores

Escaneado con CamScanner

DIRECCION GENERAL DE INMUEBLES

PROGRAMA VALUATORIO

Pág.: 3

Salta, 31/07/2019

Ref.Expte.N°: 30-1077806

SR. JUEZ FEDERAL Nº 1

DR. JULIO L. BAVIO

VISTO EL PRESENTE EXPTE: ESTE PROGRAMA INFORMA QUE LOS VALORES FISCALES ASIGNADOS A LOS INMUEBLES URBANOS OBJETO DE ESTAS ACTUACIONES, SON CONFORME A LA RESOLUCION 31/92, COMO A CONTINUACION SE DETALLAN :

Dpto.:	CAPITAL		Sección :	K	Parcela : 006
Localidad :	CAPITAL		Manzana :	189	Uni. Fun.: 0
CATASTRO:	68297	Vigente	VALOR FISCAL	$	8.375,65 EDIFICADO

ATENTAMENTE.-

NMF/

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, TIERRA Y VIVIENDA
DIRECC. GRAL. DE INMUEBLES
SALTA

Arq. SILVINA I. D'ALLEO
Jefe Sub-Programa Valuaciones Urbanas
DIRECCION GENERAL DE INMUEBLES

Escaneado con CamScanner

DIRECCION GENERAL DE INMUEBLES

CEDULA PARCELARIA

PROVINCIA

DEPARTAMENTO: CAPITAL 01 | SECCION K | MANZANA 189 | Parcela 6 | MATRICULA 68.297

DESCRIPCION DEL INMUEBLE Lote 6 Manz. 189

EXT.:
Fte.: 10 m.
Fdo.: 25 m.
LIM.:
N.: Lote 4
S.: Calle Los Alisos
E.: Lote 5
O.: Lote 7

Plano N°.	Sup. S/T	Sup. S/M	B. o E.	
5.295	250m2	250m2	~~B~~ E	+ 20

MINISTERIO DE E... - DIRECCION GENERAL DE INMUEBLES - SALTA

Sara del Carmen Orive
2º Jefe del Dpto. Jurídico
Dirección General de Inmuebles

REFERENCIAS

Cat.de Orig. 60.319

Antecedente Dominial

Libro	Folio	Asiento
489	293	1

VALUACIONES

Referec. y Fecha	Valor
V.F. 1970	$ 210

a) TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO	%	b) GRAVAMENES, RESTRICCIONES e INTERDICCIONES	CANCELACION
ESPINOZA, RODOLFO MARCELO.-L.E.Nº 8.163.448.-Cas.1ºnup.c/Margarita Castillo Flores.-C.V.$ 5.250 -E. P.Nº1.323.-Fe.27-11-70.-Esc.María Teresa Peñalva de Pérez Alsina.-Pres.4-12-70.-Expte.55.558.-(P/compra a Tres Cerritos S.A.)	100 GV 1	Hip.1ºTer.$ 4.550 -Acr.Tres Cerritos - Soc.Anon.Comerc.Indust.Financ.Inmob. y Agropec.-E.P.Nº1.323.-Fe.27-11-70.-Esc. María Teresa Peñalva de Pérez Alsina.- Pres.4-12-70.-Expte.55.558.-	CANC.HIP.1ºTER.M.$ 4.550.E.P.Nº:1.297 Fe.18-12-75.Esc.María Teresa Peñalva de Perez Alsina.- Pres.30-12-75.Expte 193.981.- R-13
		HIP.1ºTERM.$915.100.-(Obligación de dar). Acr.B.H.N.-E.P.Nº40 de Fe.29-I-76.-Esc.// Rodolfo H.Figueroa Peña.-Pres.10-II-76.- Expte.Nº197.616.- R-13	CANC.DE HIP.1ºTER. a 91,51 y AMPL.$a 390,00.Nota de Fe. 13-9-85.Ofivio del B.H.N.Pres.16-9-85 Expte.Nº:492.866.-
		HIP.1ºTERM.$915.100.(Obligación de hacer) Acr.B.H.N.-E.P.Nº40 de Fe.29-I-76.-Esc.// Rodolfo H.Figueroa Peña.-Pres.10-II-76.- Expte.Nº197.616.-	
		INHIB.VOL. R-13	CANC.HIP.1ºTERM.U$S10. 000.-E.P.Nº8-Fe-2-2-9 5.-Esc.Juan Antonio As tudillo.-Pres.1-3-95.- Expte.Nº790.000.- GV 2
		INEMB.	
		AMP.HIP.1ºTERM.$3.900.000(Sujeta aTCláusu sula de Actualización o Reajuste-Ley21309 Acr.B.H.N.-E.P.Nº83 de Fe.2-5-78.-Esc.Gus	

CERT. EXPEDIDO 27/ 11/ 75.-
ESCRIB.RODOLFO H.FIGUEROA PEÑA
OPERACION HIPOTECAR

CERT. EXPEDIDO 18 / 12 / 75.-
ESCRIB.MARIA T.P.DE PEREZ ALSINA
OPERACION CANC.DE HIP.-

CERT. EXPEDIDO 26 / 1 / 76
ESCRIB.RODOLFO H.FIGUEROA PEÑA
OPERACION HIPOTECAR.-

E.13

SIN VALOR OFICIAL
Supeditada únicamente al uso d... certificación de datos correspon...entos a la inscripción de la Escri... ura Pública Expte. Nº

1-68297
DIRECCION GENERAL DE INMUEBLES

Escaneado con CamScanner

DIRECCION GENERAL DE INMUEBLES

CEDULA PARCELARIA

PROVINCIA DE SALTA

DEPARTAMENTO: CAPITAL 01 | SECCION K | MANZANA 189 | Parcela 6 | MATRICULA 68.297

a) TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO	%	b) GRAVAMENES, RESTRICCIONES e INTERDICCIONES	CANCELACIONES	POSESIONES
P/Ampl.de Hip-Fe.28/4/78-Esc.GUSTAVO RAUCH OVEJERO ACTUALIZACION REALIZADA (RES. 66/78) PERFOVERIFICADO 1979 Cert.Fe.3-4-92-Esc.JUAN ANTONIO ASTUDILLO-P/Hipoteca- ml.- P/Canc.Hip.-Fec.24-10-94.-Esc.JUAN ANTONIO ASTUDILLO.- bzv Cert.fe.1-2-95-Esc.Juan Antonio Asrudillo.-P/Canc.de Hip.-jgd.- Aclaración.- con el test. de escritura 1323 /70 de la Esc. María Teresa Peñalva de Pérez Alsina a la vista, se constata que el nombre correcto de la cónyuge del titular es Barbarita Castillo Flores y no como figura en as. anterior.- Fe. 4/3/1998.- R.5 P/Hip. Fe. 29-09-98. Esc. Juan Antonio Astudillo.-R56 PASA A COMPLEMENTARIA N° 1 POR RESOL. ... DIC. GENERAL Fe 01-11-17 E... 997693 TB	D	tavo Rauch Ovejero.-Pres.16-5-78.-Expte.Nº 269096.-INSC.PROV. p/180 días a partir de/ 16-5-78.-Por no dar cumplimiento a la disposción Técnico Registral Nº13.- INEJB INSC. DEF.- de Ampl. Hip. 1º Tér.- de fe. 3/7/78.- Pres. 22/6/78.- Exp. 269.096.- R-5 HIP.1ºTER.- M-U$S10.000 A favor del Banco/ De Credito Argentino Sociedad Anonima,E.P. Nº83 de fe:08-04-92 Esc.Juan Antonio Astudillo Pres.13-05-92 Expte.nº 688.914.- R.20.- HIPOTECA EN 1° TERMINO US$ 20.000,00. Acreedor BANCO QUILMES SOCIEDAD ANONIMA.Domicilio.Avenida Belgrano 683. Salta.. E.P. N° 187. Fe. 05-10-98. Esc. Juan Antonio Astudillo. Pres. 18-11-98 . Expte. N° 049.639 R14.- GV2 BIEN DE FAMILIA Beneficiarios: Titular Rodolfo Marcelo Espinoza Cónyuge: Barbarita Castillo Flores. Hijos: Juan Carlos, Walter Fernando,María Elena y Marcela Beatriz todos de Apellido Espinoza . Firma Certificada por Esc.: Carolina del Milagro Perez Aranda. Fe.03 -12-2.002. Pres.03 -12-02. Expte. N° 250.291 . Archivado bajo N°19.735. C/Hipoteca Preexistente. R.14.- EMBARGO PREVENTIVO. $ 7.134,25 (Cap.) + $ 3.500 (Acc. Leg.). Autos carat."DIRECCION GENERAL DE RENTAS c/ ESPINOZA RODOLFO MARCELO s/ EJECUCION FISCAL" Expte. N° 259644/09 del Juzg. 1° Inst. C y C de Proc. Ejec. 1° Nom. Pres. 03-06-09. Hs. 10:30. Expte. N° 571.810. R 75.- GV 1 EMBARGO PREVENTIVO $ 2.115,80 (Cap.) + $ 1.481 (Acc. Leg.). Autos carat."Direccion General de Rentas de la Provincia de Salta c/ Espinoza, Rodolfo Marcelo s/ Ejecucion Fiscal- Embargo Preventivo" Expte. N° 391630/12 del Juzg. 1ª Inst. C y C de Proc. Ejec. 4ª Nom. Pres. 05-06-12. Hs. 12:20. Expte. N° 726.347. R 75.-	CANCELACION DE HIPOTECA 1° TERMINO. US$ 20.000.- E.P. N° 588.- Fe. 29-12-2.006.-Esc. de Bs. As.- Jorge Pablo Koundukdjian. Subrogante del Reg.Not.N° 508 y Legal. P/Col. de Esc.de la Cdad.de Bs.As. Cap. Fed. Pres.25-01-2.007.-Expte.N°454. 523.- La presente Cancelación la realiza la interventora Judicial. en autos "Scotiabank Quilmes S. A." s/ intervención judicial tramitado por el Juzg. Nacional de 1° Inst. C.N° 14. Expte.N°91480. R64.- GV 1 LEVANTAMIENTO de EMBARGO Expte. N° 259644/09 del Juzg. 1ª Inst. C y C de Proc. Ejec. 6ª Nom. Pres. 18-03-13. Expte. N° 770.051. INSCRIPCIÓN PROVISORIA.- Por 180 días vto. Fe. 14-09-2.013, por cuanto debe acreditar la Técnico Registral N° 1, respecto a la medida originaria R MG.- PASA A COMPLEMENTARIA N° 1 POR RESOLUCIÓN ... DIC. GENERAL Fe 01-11-17 ... 997693 TB	OBSERVACIONES

SIN VALOR OFICIAL
Supeditado únicamente al uso de Certificación de datos correspondientes a la Inscripción de la Escritura Pública Expte. N°

Escaneado con CamScanner

DIRECCION GENERAL DE INMUEBLES

CEDULA PARCELARIA (Complementaria Nº 1)

PROVINCIA DE SA

DEPARTAMENTO 01 - CAPITAL | *SECCION K* | *MANZANA 189* | *PARCELA 6* | *MATRICULA 68.297*

a) TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO	*%*	*b) GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDICCIONES*	*c) CANCELACIONES*
		EMBARGO. $ 119.686,15 (cap.) + $ 17.952,92 (acc.leg) Autos carat. "A.F.I.P. C/ SUCESION DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO / EJECUCION FISCAL", Expte. Nº FSA 2283/2017, B.D. Nº 4000171/2017 del Juzg. Fed. Nº 1 de Salta. Pres. 01-11-2.017. Hs.12:15. Expte. Nº 997.693. Se ordena la medida sobre el pte. de propiedad del demandado Espinoza Rodolfo Marcelo, CUIT Nº 20-08163448-4.TB.- **INFORME PARA SUBASTA JUDICIAL.** En autos caratulados: "A.F.I.P. - D.G.I. c/ SUCESIÓN DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO s/ EJECUCIÓN FISCAL", Expte. Nº FSA 2283/2017, B.D. 4000171/2017, del Juzg. Federal de Salta Nº 1. Librado el 14-06-2019. Pres. 03-07-2019. Hs. 10:10. Expte. Nº 1.077.806. **RAVP.-**	

SIN VALOR OFICIAL
Duplicada únicamente al uso d
Certificación de datos correspon
dientes a la inscripción de la Escri
tura Pública Expte. Nº

Escaneado con CamScanner

Aguas del Norte

Co.S.A.y.Sa. Compañía Salteña de Agua y Saneamiento S.A.
0-800-8888 AGUA (2482) - España 887

Fecha: 22/08/2019
Hora: 08:54:39
Página: 1 de 1

N° Oficio: 1559

Nro Nota: 71477

Autos Caratulados: "A.F.I.P.- D.G.I c/ SUCESION DE ESPINOSA RODOLFO MARCELO s/ EJECUCION FISCAL"

Nro Expte: FSA 2283/2017

JUZGADO FEDERAL DE SALTA Nº 1

Sr./a Secretario/a

Dra. Roxana Alejandra Corona

En respuesta al oficio librado por ese Juzgado, informamos a Ud. en impreso adjunto la deuda por Servicios Sanitarios correspondiente al inmueble identificado como:

Usuario 58584 ESPINOZA RODOLFO MARCELO

Catastro 68297 Condominio 0 Seccion K Parcela 006.

I) COMPOSICION DE SALDO:

Resumen Deuda:

Periodo	Tipo	Desc	Letra	Pto Vta	Numero	Fecha	Fecha Vto	Importe	Saldo	Mora
Total:									**$0.00**	**$0.00**

II)OBSERVACIONES:

Asimismo, informamos que nuestra Compañía, ha iniciado actividades el 26/05/2009 como prestadora de los servicios de agua y saneamiento, emitiéndose el primer período de facturación en 06/2009.

En virtud de lo expuesto, solicitamos a V.S. tenga esta presentación como válida a los fines de hacer valer los derechos del Concesionario.

Pedimos que previo a la liquidación, con el producido de la subasta, se depositen las sumas antes detalladas a la Orden de Compañía Salteña de Agua y Saneamiento S.A., posteriormente se libre Orden de Pago a favor de esta Compañía, y se notifique.

Sin otro particular, saludamos a V.S. Atentamente.

Confeccionó
MICAELA SANABRIA
ASISTENTE REQ COMERCIALES
AGUAS DEL NORTE - Co.SA.y.Sa

Leyó
ING. FRANCISCO VINOCUR
JEFE DEV. GESTIÓN USUARIOS
GERENCIA COMERCIAL
AGUAS DEL NORTE - Co.S.A.y.Sa

27 AGO 2019
JUZGADO FEDERAL Nº 1
SALTA
MESA DE ENTRADAS
hs.
Foja
Fi. de Letras

Signature Not Verified
Digitally signed by CARMEN NORA BARRIENTOS
Date: 2022.06.24 11:56:04 ART

Escaneado con CamScanner