SÍNDICO PRESENTA INFORME DE CONTROL DE GESTIÓN N° 17

Sr. Juez:

El Estudio "ESCANDELL – LOPEZ CEPERO Contadores Públicos", como Síndicos designados en los autos caratulados: "AGROFINA S.A. s/ CONCURSO PREVENTIVO (Expte. N° 151/2025)", con domicilio constituido en Tte. Gral. Perón 1509, piso 9°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Zona de Notificación 0110) y domicilio electrónico 20933903045, con el patrocinio letrado de la Dra. María Gabriela Escandell (I.E.J. 27230147448), a V.S. respetuosamente digo:

I. OBJETO

Que en orden a la prevención genérica contenida en el Art. 15 de la Ley 24.522, que fuera luego regulada específicamente por el inc.12) del art.14 de la misma ley y que V.S. estableció como obligación puntual de este órgano en su resolución de apertura del concurso preventivo, venimos a presentar este informe N° 17 con los datos e información que muestran distintos aspectos económico financieros de la concursada desde su presentación en concurso preventivo, como así también los cumplimientos fiscales y sociales.

Que cuando más adelante se hace referencia al Informe de Control de Gestión N° 1, dicho informe puede leerse a fs. 801/802 del expediente.

II. BREVES REFERENCIAS A LA ACTIVIDAD ESPECÍFICA DE LA DEUDORA.

A. DESCRIPCIÓN GENERAL DE SU ACTIVIDAD.

La presente información fue brindada por esta Sindicatura al presentar el Informe de Control de Gestión N° 1, la que se da por reproducida en este Informe de Control de Gestión N° 17

B. INSCRIPCIONES DE LA SOCIEDAD

La presente información fue brindada por esta Sindicatura al presentar el Informe de Control de Gestión N° 1, la que se da por reproducida en este Informe de Control de Gestión N° 17

C. PERMISOS, HABILITACIONES Y TRÁMITES AMBIENTALES ESPECÍFICOS

La presente información fue brindada por esta Sindicatura al presentar el Informe de Control de Gestión N° 1, la que se da por reproducida en este Informe de Control de Gestión N° 17

D. COBERTURA DE RIESGOS Y BIENES

A continuación, detallamos el último estado actualizado de los seguros de la concursada .

Sección: AUTOMOTORES		Póliza	Vig. Inicial	Vig. Final	Suma Aseg.	Coaseg.	Siniestrad a
seguradora: LA SEGUNDA COOPERATIVA LIMITADA DE SEGUROS iRALES.	Moneda: PESOS	58772503	31/8/2025	31/8/2026	755.400.000,00	No	No
Sección: MOTOS		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: LA SEGUNDA COOPERATIVA LIMITADA DE SEGUROS iRALES.	Moneda: PESOS	41776632	31/8/2025	31/8/2026	5.594.000,00	No	No
Sección: RESPONSABILIDAD CIVIL		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: ZURICH ARGENTINA COMPANIA DE SEGUROS S.A.	Moneda: DOLARES	14-9131	31/8/2025	31/8/2026	10.000.000,00	No	No
Sección: TODO RIESGO OPERATIVO		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: FEDERACION PATRONAL SEGUROS S.A.	Moneda: DOLARES	2189814	30/6/2025	30/6/2026	73.733.989,61	Si	No
Sección: TODO RIESGO OPERATIVO		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: LA MERIDIONAL COMPANIA ARGENTINA DE SEGUROS A	Moneda: DOLARES	242906	30/6/2025	30/6/2026	73.733.989,61	Si	No
Sección: TODO RIESGO OPERATIVO		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: LA SEGUNDA COOPERATIVA LIMITADA DE SEGUROS iRALES.	Moneda: DOLARES	40379361	30/6/2025	30/6/2026	73.733.989,61	Si	No
Sección: TODO RIESGO OPERATIVO		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: SAN CRISTOBAL SOC.MUTUAL DE SEGUROS iENERALES	Moneda: DOLARES	1050230034916	30/6/2025	30/6/2026	73.733.989,61	Si	No
Sección: TODO RIESGO OPERATIVO		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: LIFE SEGUROS DE PERSONAS Y PATRIMONIALES A	Moneda: DOLARES	101000061	30/6/2025	30/6/2026	73.733.989,61	Si	No
Sección: TODO RIESGO OPERATIVO		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: SMG COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.	Moneda: DOLARES	86586	30/6/2025	30/6/2026	73.733.989,61	Si	No
Sección: TRANSPORTES INTEGRALES		**Póliza**	**Vig. Inicial**	**Vig. Final**	**Suma Aseg.**	**Coaseg.**	**Siniestrad a**
seguradora: ZURICH ASEGURADORA ARGENTINA S.A. (ex-QBE)	Moneda: DOLARES	226047	30/9/2025	30/9/2026	87.100.000,00	No	No

III. INFORME DE LA EVOLUCIÓN DE LA EMPRESA A PARTIR DE LA PRESENTACIÓN JUDICIAL Y POR EL MES DE JULIO 2026 - EXCEPTO FLUJO DE FONDOS POR AGOSTO 2026, INCLUYENDO EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES SOCIALES Y FISCALES (art. 14 inc. 12 LCQ).

A. ACLARACIÓN SOBRE EL TEMA DE LOS "FONDOS LÍQUIDOS DISPONIBLES".

La norma legal del art. 14, inc. 12), incluye también entre sus exigencias la de determinar la existencia de "fondos líquidos disponibles". Tal exigencia tiene origen en el régimen de pronto pago de créditos laborales reconocidos en autos mediante el mecanismo previsto por el art. 16 LC, sobre la base de la resolución judicial dictada sobre la materia ante la presentación por el síndico de informe sobre créditos laborales con derecho de pronto pago, previsto en el art. 14, inc. 11), LCQ. Ahora bien, en el presente caso, tal como surge de dicho informe, no existen al presente créditos que revistan tal naturaleza, con lo cual esta parte del requerimiento legal de contenido informativo del informe del síndico resulta abstracta.

B. LA EVOLUCIÓN DE LA EMPRESA.

Que, en orden al debido control de sus actividades y manejos financieros, composición y magnitud de sus operaciones, ingresos obtenidos y egresos de operación, así como del cumplimiento de las obligaciones fiscales y sociales, le ha sido requerida amplia información a los efectos de elaborar y presentar los informes ordenados. Todo ello de modo mensual y a partir del mes de presentación del concurso, tal como fuera explicado en el Informe de Control de Gestión N° 1. Se expone a través de los siguientes anexos, cuadros y exposición de hechos:

B.1 ANEXO 1- FLUJO DE FONDOS EN PESOS

Se presenta el Flujo de Fondos con la evolución de los fondos hasta Agosto 2026 incluido, en moneda local, lo que permite analizar comparativamente la evolución que presentan la información en el curso de los sucesivos meses. Al mes de Agosto posee una liquidez de $ 1.313.890.982 superior a los meses anteriores.

B.2 ANEXO 2- EGRESOS OPERATIVOS Y NO OPERATIVOS

Se presenta como Anexo N° 2 una planilla con los totales por concepto de egreso, en moneda local, correspondiente al mes de Julio 2026. Asimismo, y complementando dicha información, como Anexo N° 2.1, se presentan individualmente los egresos, dentro de cada concepto del Anexo N° 2, cuyos montos superan los $ 10 Millones, de modo de poder focalizar los egresos más relevantes de la deudora.

B.3 ANEXOS 3- ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE CARGAS TRIBUTARIAS Y SOCIALES

Como Anexo 3 se presenta el cuadro general que pone de manifiesto el estado de cumplimiento de las Cargas Sociales y Fiscales de la deudora, correspondiente al período Julio 2026. No se efectúan observaciones.

Que para cada uno de los conceptos, de corresponder, se referencia a otro sub anexo en el cual se analiza más en detalle la información pertinente. Así, se presentan los siguientes otros Anexos:

B.3.1. ANEXO 3.1 IMPUESTO AL VALOR AGREGADO

Los datos informados se obtuvieron de las Declaraciones Juradas presentadas por la empresa en Julio 2026, quedando un saldo a favor técnico de $ 428.194.370,30 y un saldo disponible de $ 361.254.352,27

B.3.2. ANEXO 3.2 IMPUESTO A LOS INGRESOS BRUTOS

La deudora presenta sus DDJJ mediante el Convenio Multilateral en tanto desarrolla actividades en varias jurisdicciones. El Anexo expone la información del mes de Julio 2026 por jurisdicción. Como se aprecia, en la mayoría de las jurisdicciones presenta saldo a favor excepto en Córdoba, Chaco, Entre Ríos, La Pampa y San Luis. Ello se debe a las retenciones dentro del sistema bancario y de Agentes de Recaudación.

B.3.3. ANEXO 3.3 OTRAS RETENCIONES Y PERCEPCIONES

En el presente Anexo se expone el cumplimiento de la deudora de sus obligaciones fiscales y sociales como Agente de Retención y de Percepción que le imponen las leyes y reglamentaciones locales.

Se expone la situación por el período Julio 2026 por Jurisdicción/Concepto. De la información relevada surgen montos pagados durante el período por $ 112.977.855,59.

B.3.4. IMPUESTO ABL Y TASAS MUNICIPALES

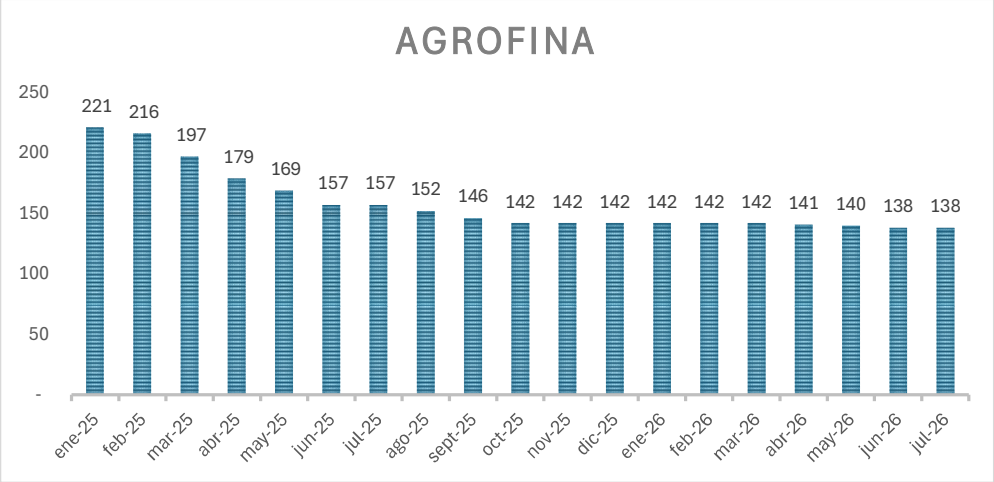
Acorde a la boleta de ABL ANUAL 2026 que fuera pagado en su totalidad: $ 2.161.260. Información actualizada 01-2026 por un valor de $ 11.380.832 en concepto de Seguridad e Higiene

B.4. ANEXO 4. CONSTANCIA WEB DE AFIP

Se adjunta como Anexo 4 el Estado de Cumplimiento del 1 al 31 de Julio de 2026, obtenido de la página web de la AFIP proporcionado por la deudora, del que surge la situación “Sin Deuda”.

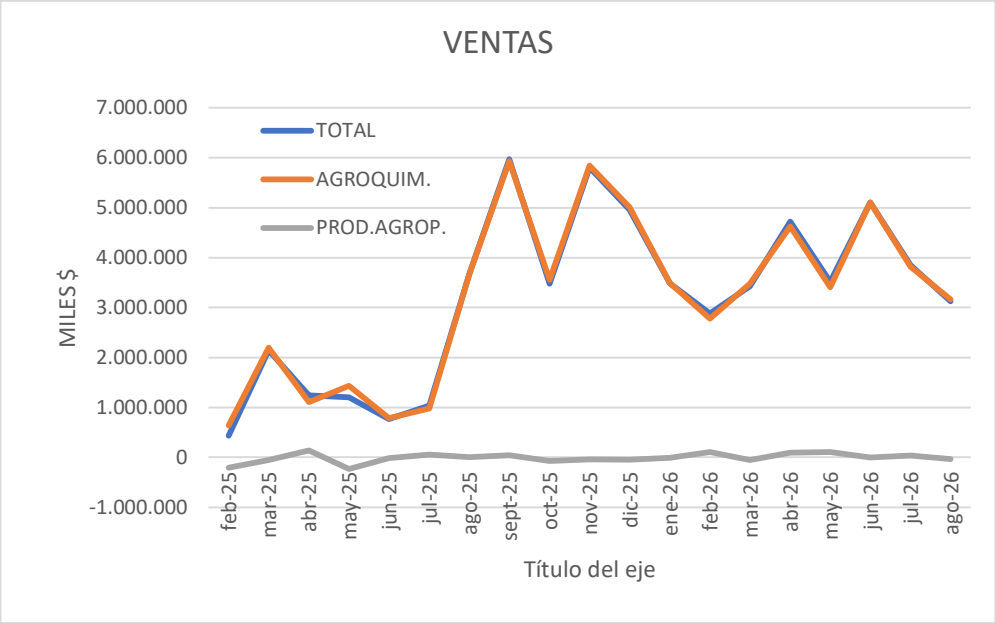
B.5. EVOLUCIÓN DEL PERSONAL

Respecto a la evolución de la dotación de personal, desde el mes de enero de 2025, mes anterior al de presentación del concurso, se expone a través del siguiente gráfico:



B.6. EVOLUCION DE VENTAS

Como Anexo 5 se presenta el detalle de ventas de Agrofina desde Febrero 2025 hasta Agosto de 2026, Abierto por tipo de productos y confeccionado en USD.



B.7. ANEXO 6. ESTADOS FINANCIEROS FINALIZADOS AL 30/6/2026

Como Anexo al presente, se encuentran los Estados Financieros de Agrofina al 30/06/2026. El mismo se encuentra firmado, presentado ante la CNV.

Con lo expuesto en este informe se da cumplimiento al proceso informativo requerido a esta sindicatura sobre la evolución de la marcha de la empresa.

Hacer saber lo informado a los interesados y tener presente lo demás expuesto,

SERA JUSTICIA



MARIA G. ESCANDELL
Abogada
C.P.A.C.F. Tº 72 Fº 213



JORGE R. LOPEZ CEPERO
Contador Público
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 41 Fº 129

Signature Not Verified
Digitally signed by JOSE ESCANDELL
Date: 2026.09.15 18:51:24 ART